

# MĚSTSKÝ ARCHITEKT VEŘEJNÝ PROSTOR

doc. Ing. arch. Petr Durdík

20. CELOSTÁTNÍ KONFERENCE O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU  
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ostrava, 5. – 6. Listopad 2015

# MĚSTSKÝ ARCHITEKT

## Minulost:

- Útvary hlavního architekta ve větších městech. Po roce 1989 postupné rušení.
- Praha – zřízení příspěvkové organizace umožněna stavebním zákonem (ÚHA zahrnuje koncepční složku i územní rozhodování), po roce 1989 oddělení státní správy, zůstává samosprávná organizace ÚHA – URM – IPR.

## **Současnost:**

- návrat k potřebě obnovení pozice městského architekta (cca 15% měst má svého architekta města)
- Nulové právní ukotvení

## **Proč mít městského architekta:**

- Kontinuita vývoje sídla
- dlouhodobá znalost území
- profesní odbornost

## **Začlenění v organizační struktuře at' už osoba, nebo tým:**

- Složka samosprávná – kancelář architekta, nebo zřízená organizace
- Složka státní správy - Součást odboru územního plánu, nebo úřadu územního plánování

# Úloha městského architekta:

- Příprava strategie rozvoje
- Nositel urbanistické koncepce a jejího kontinuálního naplňování, průmět změn územních a společenských podmínek
- Zajištění přípravy rozvojových lokalit – studie, soutěže
- Nositel koncepce veřejných prostranství
- Účast na práci s veřejností
- Příprava stanovisek a doporučení
- Konzultant rozvojových aktivit
- Posouzení vhodnosti projektů a jejich začlenění do území
- (pověřený účastník řízení)
- (projekční činnost – ÚPP a ÚPD x dílčí projekty)

## Požadavky:

- Odbornost
- Koncepčnost
- Praxe v oboru
- Schopnost argumentace
- Komunikativnost
- (Přístupnost kompromisu)

## Zakotvení institutu městského architekta:

- Povinnost x dobrovolnost
- Legislativní ukotvení x ponechání začlenění na obcích



# VEŘEJNÝ PROSTOR



# Veřejná prostranství v sídle

- Veřejná prostranství jsou nedílnou součástí sídelních struktur. Během historického vývoje se jejich využití proměňovalo, ale vždy byly nedílnou součástí společenského, politického, kulturního i obchodního života společnosti. Jsou místem setkávání obyvatel a výrazně působí na sociální aspekty soudržnosti obyvatel daného území.
- Kvalita a vybavenost veřejných prostranství je jednoznačně spjata s úrovní společenského zřízení a je vždy důležitým indikátorem posuzování kvality sídla jako celku. Hierarchie veřejných prostranství je odvozována od důležitosti ve struktuře sídla, která určuje územní působnost, pro kterou jsou vymezována (např. celoměstská, čtvrt'ová, lokální) a od účelu, k jakému slouží (např. tržní, shromažďovací, relaxační).
- Současné trendy developerské výstavby se zaměřují zejména na ekonomickou výtěžnost území a veřejná prostranství jsou na okraji investorských zájmů. Tato situace je společností velmi negativně vnímána a vyvolává logicky averzi proti jakémukoli dalšímu stavebnímu rozvoji.

# Veřejné prostory - prostranství

Historicky vznikají k určitému účelu, nebo kombinaci funkcí

- **komunikační - dopravní**
- **náboženská**
- **obchodní**
- **vojenská**
- **shromažďovací**
- **kulturní**
- **sportovní**
- **relaxační**

Jejich využití se s časem proměňuje

# Obecné principy veřejného prostranství

- Základní prvek stavby sídel
- Důležitý faktor soudržnosti obyvatel
- Posílení identifikace obyvatel s územím
- Soustava veřejných prostorů přispívá k orientaci ve struktuře sídla
- Rámec veřejného prostoru netvoří jednotlivé stavby, jedná se o jeden kompoziční celek

# Na co dbát při návrhu úloha městského architekta

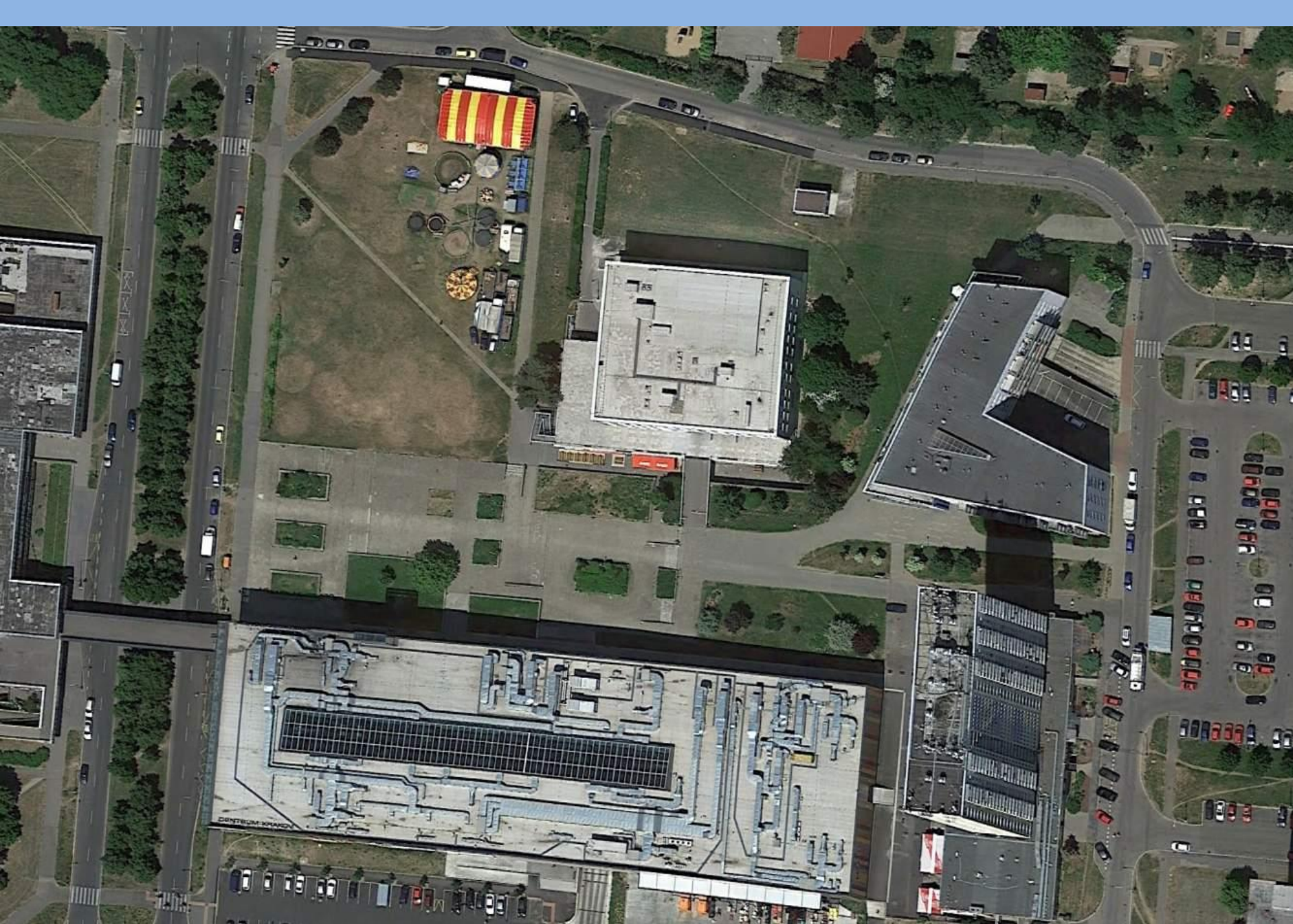
- Koncepce systému veřejných prostranství
- Zajištění prostupnosti územím
- Důraz na pestrost, typologickou funkčnost a atraktivitu
- Zajištění odpovídající velikosti
- Zajištění dostupnosti a přístupnosti
- Bezpečnost a přehlednost veřejného prostoru
- Měřítko a kompozice
- Renesance veřejných aktivit
- Zamezení sociální hierarchizace veřejných prostranství
- Segregace a integrace dopravních systémů
- Vybavení odpovídajícím mobiliářem
- Participace veřejnosti













NOVÁ PRAHA

ÚPRAVA

SŘÍZENÍ

ČÁSTIČNĚ  
PROSTOR PR

VOJVA PARKO

PŘÍRODNÍ  
OBNAHLE RŮZNĚ VE  
HRYBY, PÁREKY, JEL

MĚSTSKÁ  
NABÍDĚ POZEZENÍ OD SVOJÍ  
SLAVY

ZAHŘEBELSKÁ K

ŽELE

KULTURNÍ DŮ

KÁVĚTIN

ÚPRAVA A ZPRAVČOVÁNÍ

ZAHŘEBELSKÝ S.

NOVÉ NÁMĚSTÍ S PRÁŠKOVITOU POKROU

Přírodní

Ložnice

Těšínská



0 50m



Děkuji Vám za pozornost

doc. Ing. arch. Petr Durdík

20. CELOSTÁTNÍ KONFERENCE O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU  
Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ostrava, 5. – 6. Listopad 2015