



STAVITELSTVÍ
INŽENÝRSTVÍ
ARCHITEKTURA

SIA A REKODIFIKACE

Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.

24.10.2019

Návrh působnosti ústředního správního úřadu pro výstavbu, stavebnictví a architekturu

3. 11. 19
10 LET 3. 11. 1999 – 3. 11. 2009

SIA ČR
u příležitosti
jako výsledek
péče státu při vytváření podmínek pro udržitelný rozvoj
našeho vystavěného prostředí.

10 LET SIA ČR – RADY VÝSTAVBY

Praha 2009

Členové sdružení:

Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství
Česká asociace konzultačních inženýrů
Česká komora architektů
Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
Česká společnost pro stavební právo
Český svaz stavebních inženýrů
Obec architektů
Sdružení pro výstavbu silnic
Společnost pro techniku prostředí
Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR
Svaz zkušeben pro výstavbu



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



NADACE PRO ROZVOJ ARCHITEKTURY A STAVITELSTVÍ
Václavské náměstí 31, 110 00 Praha 1



Nejlepší stavby v České republice oceněné v přehlídce Stavba roku v letech 2001-2011

Analýza problematiky tvorby a vydávání zásad územního rozvoje a územních plánů

s ohledem na rozhodnutí krajských soudů a Nejvyššího správního soudu, které opakovaně ruší platnost zpracovaných územně plánovacích dokumentací a vyhodnocení návaznosti strategických plánů obcí, oborových koncepcí a připomínek ochrany přírody do výše uvedených územně plánovacích dokumentů z hledisek praktických i legislativních návrhem možných opatření pro činnost OÚP MMR v dalším období.

Praha prosinec 2013

Některé doporučené závěry

- Bližší propojení regionálního a územního plánování
- Chybí stanovení návrhových období, a etapizace realizace urbanistického záměru a ekonomický urbanistický rozpočet zohledňující reálnost investičního procesu v plánovaném čase.
- Nejsou uplatňovány daňové nástroje na podporu prosazení veřejného zájmu daného přijatou urbanistickou koncepcí a efektivní využití veřejných investic.
- Sjednocení metodiky (bezešvé plány)
- Odstranění opatření obecné povahy
- Doporučení jednoho ministerstva, které komplexně zabezpečí **problematiku od regionálního rozvoje a územního plánování, přes metodiku a řízení financování staveb veřejné infrastruktury i veřejných prostranství, zajišťování podmínek pro efektivní úsporné stavebnictví**



Rozbor využití regulačních plánů

a možnosti jejich uplatnění ve zkrácení investorské a projektové přípravy staveb, porovnání využití této územně-plánovací dokumentace s jiným podkladem, urbanistickou studií a návrh doporučení postupů s využitím současných právních předpisů, popř. návrh na případné legislativní úpravy a zásady směřující ke zkrácení procesu územní přípravy.

STAVITELSTVÍ
A ARCHITEKTURY

2013

objednatel: **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR**
sídlo: 110 15 Praha 1 Staroměstské náměstí 6
číslo objednávky: 2 090/2013-81
z pol. rozp. OÚP MMR č. 3635/5166/4/2013-81

zhotovitel: **SIA ČR – Rada výstavby, Sdružení nevládních organizací**
sídlo: 120 00 Praha 2, Sokolská 15
IČ: 70896836

Praha prosinec 2013

Členové - SIA ČR:

Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství | Česká asociace konzultačních inženýrů | Česká komora architektů | Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě Česká společnost pro stavební právo | Český svaz stavebních inženýrů | Obec architektů | Sdružení pro výstavbu silnic Praha | Společnost pro techniku prostředí Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR | Svaz zkušeбен pro výstavbu

Důraz na regulační plány

- prověřit **nezbytnosti rozsahu regulačních plánů a způsobu jejich projednávání a významně podpořit jejich zpracovávání.**
- definovat funkci **Hlavního architekta (urbanisty) a hlavního městského inženýra města**
- v úrovni státní **vytvoření (spojení) jednoho ústředního orgánu** (ministerstva)
- organizovat každoročně **soutěž RP**
- založit vzdělávání pro novou specializaci: **management územního a stavebního rozvoje obce i pro volené orgány**
- založit **stálé vědecké programy, které by sledovaly, poznávaly a vyhodnocovaly pobíhající jevy v územním rozvoji a definovaly tendence a trendy.**

Ing. Marcela Pavlová
ředitelka odboru stavebního řádu

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6
110 15 Praha 1

V Praze dne 20. 11. 2014

Věc: doplnění stanoviska k diskuzi z posledního jednání k novele stavebního zákona.

Rádi bychom sdělili doplnění našeho názoru na možnou budoucí elektronizaci procesu stavebního řízení.

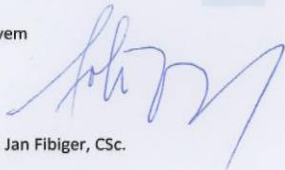
Zpracovávání výkresové dokumentace i dokladování stanovisek (ale i fakturací, výpisů z veřejných rejstříků a podobně) v elektronické podobě postupně nahrazuje tradiční formy. Nová paměťová média nahrazují i zatím požadované archivační postupy. Je nesporné, že „šokový“ přechod v procesu stavebního řízení by narazil, na technickou nevybavenost řady úřadů, na nepřipravenost stavebníků i pracovníků stavebních a dalších úřadů státní správy, na různé softvérové vybavení, ale možná i na některé dosud platné předpisy, je ale žádoucí, aby byla otevřena zákonná možnost vstupu moderních technologií do stavebního řízení.

Proto navrhuje do zákona vložít formulaci:

„Na základě dohody mezi stavebníkem a stavebním úřadem může být celá žádost a dokumentace k stavebnímu řízení předána v elektronické podobě“

- Takováto formulace umožňuje následnou dohodu o formě a technologii u připravených partnerů
- Nestanovuje povinnost, ale možnost
- Nestanovuje technologickou platformu, která se vyvíjí a vyvíjet bude
- Umožňuje přístup k dokladům a projektu otevřít veřejnosti
- Ale nebrání pro připravené partnery provést tento výrazný racionalizační prvek do celého procesu stavebního řízení i archivace dokladů.

S pozdravem



Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.

Členové - SIA ČR:

Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství | Česká asociace konzultačních inženýrů | Česká komora architektů | Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě | Česká společnost pro stavební právo | Český svaz stavebních inženýrů | Obec architektů | Sdružení pro výstavbu sílaic Praha | Společnost pro techniku prostředí | Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR | Svaz zkušeben pro výstavbu

80 stanovisek SIA ČR v období 2009-2019

- 20.4.2015 Stanovisko SIA ČR
 - Je nezbytné okamžitě posílit tvorbu územních studií a hlavně regulačních plánů (včetně legislativní úpravy jejich zjednodušení ve schvalovacím procesu)
 - Je žádoucí, aby jednotné řízení zahrnovalo opravdu všechny dílčí rozhodnutí

Výzva k zahájení systémových změn vyvolávaných průmyslovou revolucí 4.0 ve stavebnictví.

Naše sdružení, zahrnující 12 rozhodujících odborných neziskových společností, dlouhodobě sleduje a vyhodnocuje kvalitu a úroveň stavebního procesu a dokončených staveb. Pravidelně vyhlášíme ty nejlepší a nejuspěšnější stavby a hodnotíme podmínky jejich vzniku a snažíme se přinášet o stavebním oboru dobré zprávy. Se značným znepokojením však sledujeme současnou situaci výstavby a stavebnictví v České republice. Dlouhodobě se nedaří uplatňovat zásady proporcionálního územního rozvoje, což má za následek na jedné straně každodenní dopravní kalamity a na druhé straně vylidňování některých oblastí. Čas na přípravu a povolování staveb se neúměrně protahuje a dosahuje násobků evropských standardů. V období významného celostátního hospodářského růstu zaznamenává obor stavebnictví dvojciferné ztráty. Tyto příklady, za mnohé další, nejsou dobrá zpráva.

Jsmo hluboce přesvědčeni, že tento stav není primárně způsoben špatným stavem našich organizací, ateliérů, dodavatelských a výrobních firem, ani nedostatečnými znalostmi a dovednostmi jejich pracovníků, ale na vině je fakt, že péče o výstavbu a stavebnictví je rozptýlena do cca 7 ministerstev a v rozhodovacím procesu převládají parciální hlediska a administrativně právní bariéry. Zároveň jsme si vědomi, dynamického nástupu procesu, globálně nazývaného Průmysl 4.0, který rychle zasahuje i do stavebnictví. Ten přináší požadavky na změny v našich firmách, v našich postupech, ale i v řízení stavebnictví a vyžadá si i řadu nových znalostí. SIA ČR Rada výstavby proto na svém zářiovém zasedání přijala výzvu se třemi zásadními koncepčními požadavky na změnu:

1. Koncentrovat roztroušenou pravomoc v oblasti řízení investic a výstavby na jeden ústřední orgán - ministerstvo pověřené územním rozvojem, stavebnictvím a nejlépe i veřejnou výstavbou včetně výstavby dopravních a inženýrských tras, v jehož čele bude stát místopředseda vlády.

2. Provést kompletní rekodifikaci stavební legislativy, včetně změny kompetenčního zákona a kompetencí na úrovni krajů a obcí, při zajišťování veřejných stavebních investic i pro uplatňování územní regulace, povolování staveb a dohled nad výstavbou, včetně standardizace nových postupů.

3. Prosadit úplnou digitalizaci procesu výstavby od územní a projektové přípravy, rozpočtování, schvalování staveb, řízení výstavby i pro následnou správu budov a uplatnění těchto principů, zejména u veřejných stavebních zakázek zákonem. Zajistit potřebné rekvalifikace pro tento proces.

Jsmo si vědomi, že takovéto systémové změny nejsou realizovatelné ze dne na den, že vyžadují nezbytnou přípravu. Jsme připraveni na takovýchto systémových opatřeních spolupracovat s cílem posunout náš obor do úrovně vyjádřené heslem „Stavitelství 4.0.“ Obracíme se proto s touto výzvou k vládě České republiky a ke všem dalším zainteresovaným partnerům k zahájení procesu nezbytných změn.

V Praze dne 31.10.2016



Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.
prezident SIA ČR – Rady výstavby

Sdružení:

Asociace pro urbanismus a územní plánování ČR | Česká asociace konzultačních inženýrů | Česká komora architektů | Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě | Česká společnost pro stavební právo | Obec architektů | Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství | Sdružení pro výstavbu silnic Praha | Společnost pro techniku prostředí | Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR | Svaz zkušeben pro výstavbu

31.10.2016

Výzva SIA vládě ČR k Stavebnictví 4.0 :

- 1. Koncentrovat roztroušenou pravomoc v oblasti řízení investic a výstavby na jeden ústřední orgán - ministerstvo pověřené územním rozvojem, stavebnictvím a nejlépe i veřejnou výstavbou včetně výstavby dopravních a inženýrských tras, v jehož čele bude stát místopředseda vlády.*
- 2. Provést kompletní rekodifikaci stavební legislativy, včetně změny kompetenčního zákona a kompetencí na úrovni krajů a obcí, při zajišťování veřejných stavebních investic i pro uplatňování území regulace, povolování staveb a dohled nad výstavbou, včetně standardizace nových postupů.*
- 3. Prosadit úplnou elektronizaci procesu výstavby od projektové přípravy, rozpočtování, schvalování staveb, řízení výstavby a následnou správu budov a uplatnění těchto principů, zejména u veřejných stavebních zakázek zákonem. Zajistit potřebné rekvalifikace pro tento proces.*



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Koncepce zavádění metody BIM v České republice

Září 2017



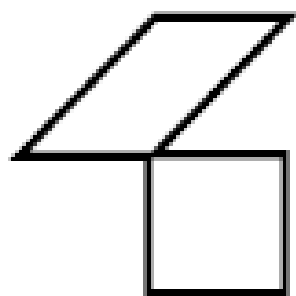
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Rekodifikace veřejného stavebního práva

Základní teze

Tento materiál předložila ministryně pro místní rozvoj Karla Šlechtová na jednání vlády ČR dne 18. září 2017.

18.9.2017



STAVBA

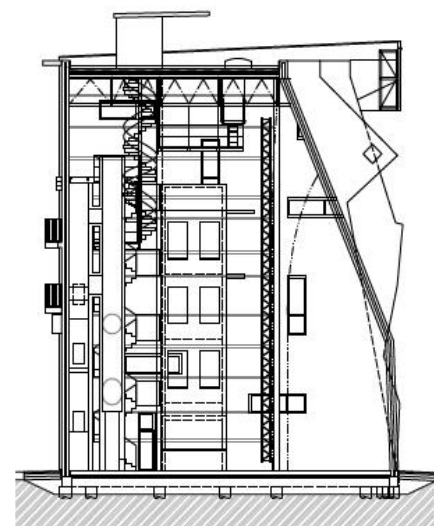
ROKU **2019**



UPO Velké Poříčí
modernizace stávajícího
vzdělávacího a výcvikového střediska

IPR inženýringová společnost STYLBAU s.r.o., Hradec Králové
Investor: ČR - HZS Královéhradeckého kraje, Hradec Králové
Autor: Ivo Balcar, Michal Jatek, Alena Krátcová, Pavel Valich
Projekt: ATELIER TSUNAMI s.r.o., Hlouchov
Dodavatel: STYLBAU s.r.o., Hradec Králové

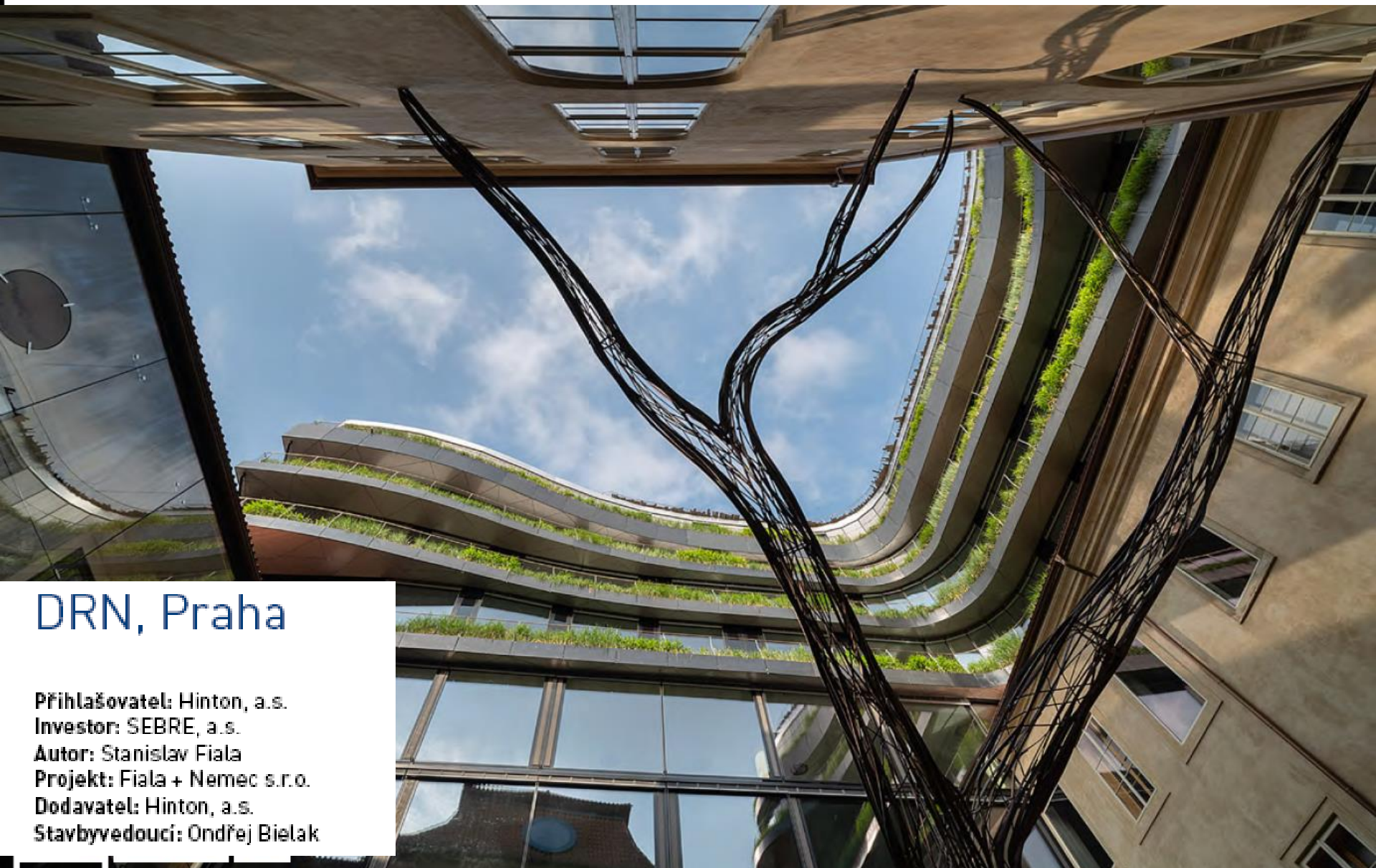
Nominace na titul Stavba roku 2019



Nominace na titul Stavba roku 2019

DRN, Praha

Přihlašovatel: Hinton, a.s.
Investor: SEBRE, a.s.
Autor: Stanislav Fiala
Projekt: Fiala + Nemeč s.r.o.
Dodavatel: Hinton, a.s.
Stavbyvedoucí: Ondřej Bielač



Nominace na titul Stavba roku 2019





Corso Pod Lipami, Řevnice

Příhlašovatel: EHL & KOUMAR ARCHITEKTI, s.r.o.

Investor: 2Q spol. s r.o.

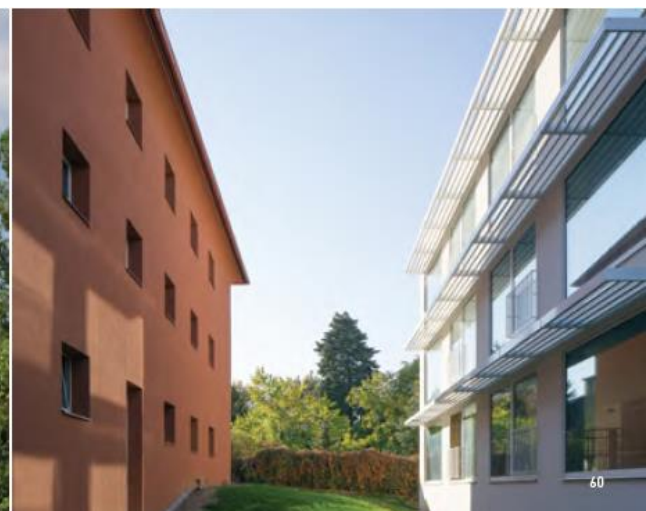
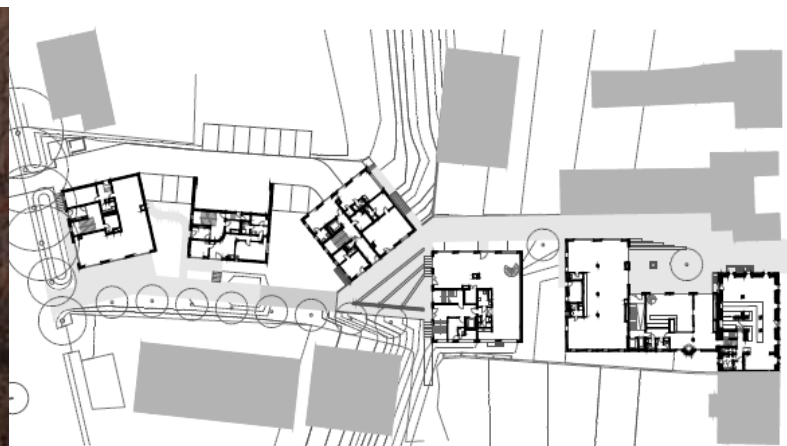
Autor: Lukáš Ehl, Tomáš Koumar, Alena Šrámková

Projekt: DELTAPLAN spol. s r.o.

Dodavatel: Subterra a.s.

Stavbyvedoucí: Tomáš Hadáček

Nominace na titul Stavba roku 2019



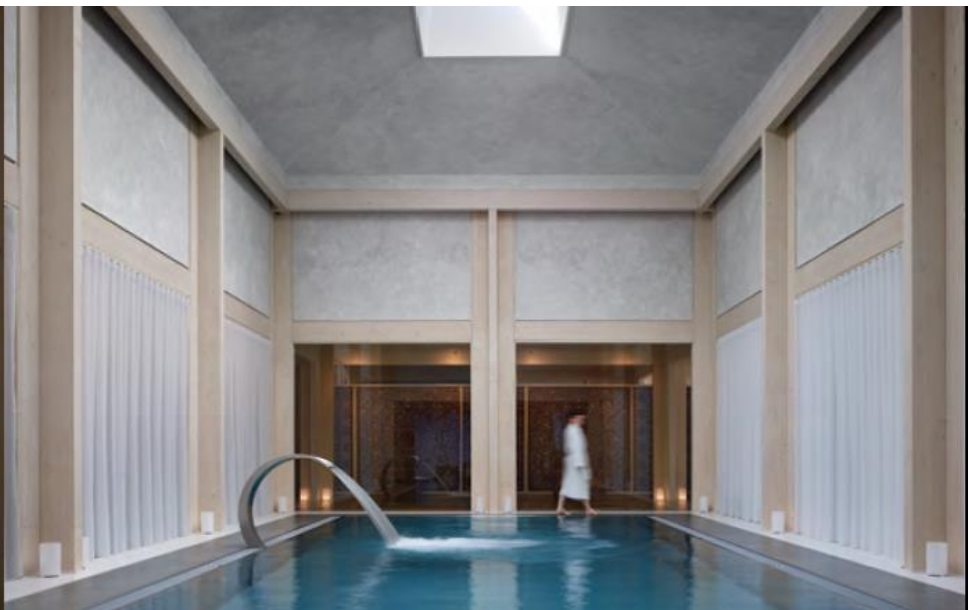
Nominace na titul Stavba roku 2019



Ájurvédský pavilon, Resort Svatá Kateřina, Počátky

Příhlašovatel: ŠÉM, a.s.
Investor: ŠÉM, a.s.
Autor: Jakub Tejkl
Projekt: Jakub Tejkl
Dodavatel: ŠÉM, a.s.
Stavbyvedoucí: Jaroslav Beneš

Nominace na titul Stavba roku 2019





Mateřská škola Nová Ruda, Vratislavice nad Nisou

Příhlašovatel: Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou
Stavebník: Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou
Autor: Petr Stolín, Alena Mičková
Návrh: CUBE LOVE s.r.o.
Zhotovitel: BREX spol. s r.o.
Stavbyvedoucí: Radim Moravec

Nominace na titul Stavba roku 2019



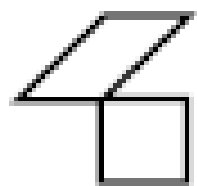


**Celková přestavba a rozšíření
ÚČOV Praha na Císařském ostrově
etapa 0001 - Nová vodní linka, Praha**

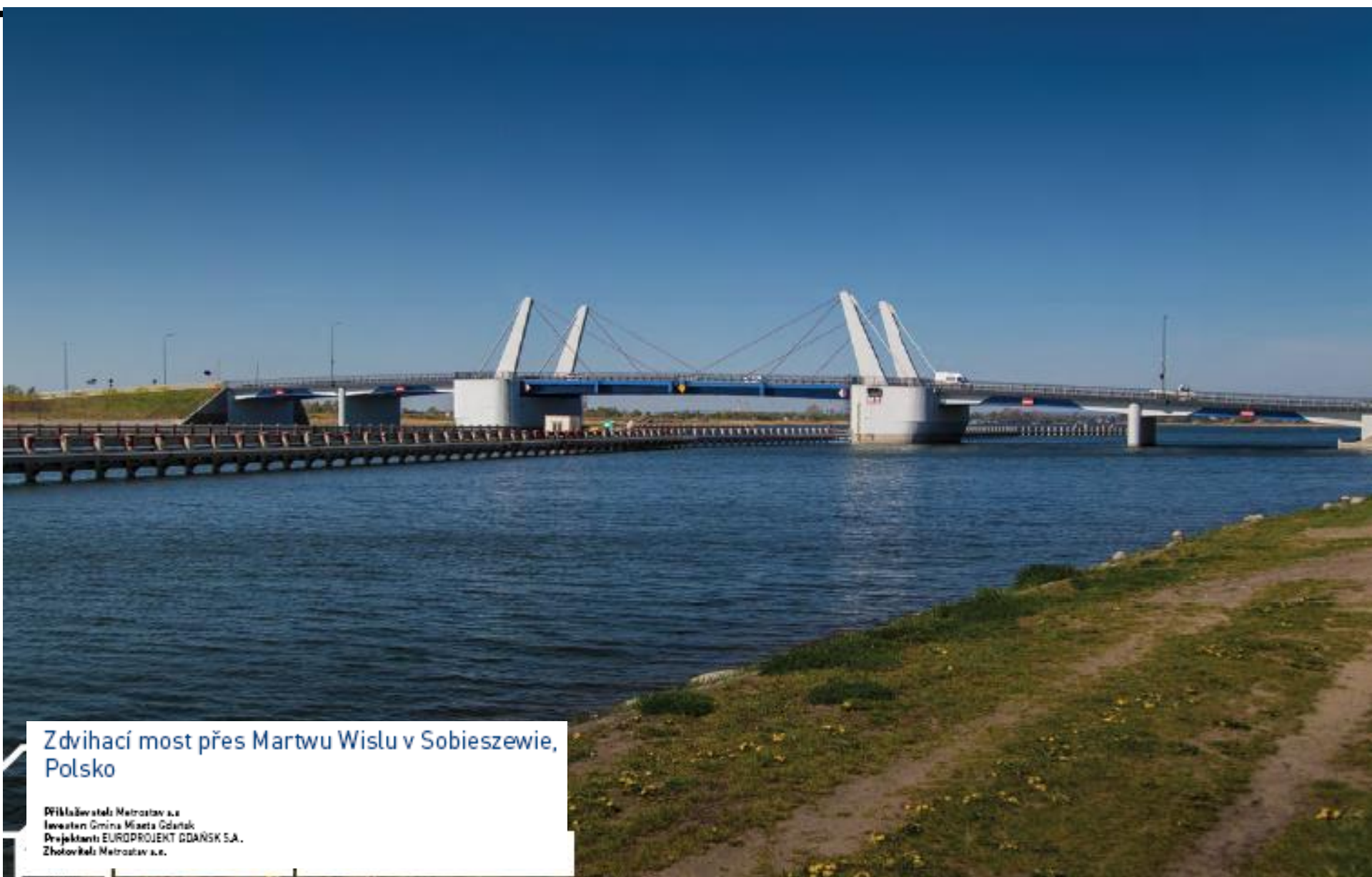
Příhlašovatel: SMP CZ, a.s., vedoucí člen sdružení ÚČOV PRAHA
Investor: Hlavní město Praha
Projekt: Sweco Hydroprojekt a.s.
Dodavatel: Sdružení ÚČOV Praha (SMP CZ a.s., HOCHTIEF CZ a.s., SUEZ International, WTE Wassertechnik GmbH, DEGREMONT WTE WASSERTECHNIK PRAHA v.o.s)

Nominace na titul Stavba roku 2019





ZAHRANIČNÍ
STAVBA ROKU
2019

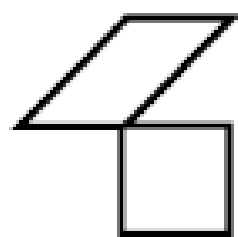


Zdvihací most přes Martwu Wislu v Sobieszewie,
Polsko

Průběh stavby: Metrostav s.a.
Investor: Gmina Miasto Gdańsk
Projektant: EUROPROJEKT GDANSK S.A.
Zhotovitel: Metrostav s.a.

Nominace na titul Zahraniční stavba roku 2019





URBANISTICKÝ
PROJEKT ROKU
2019

Regulační plán RP1 Nemocnice, Uherské Hradiště

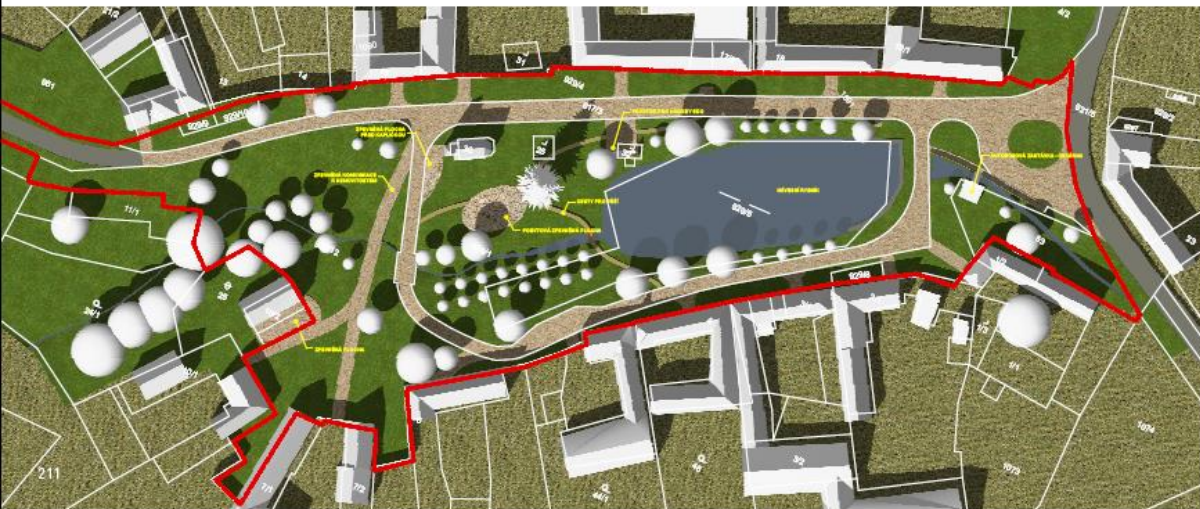
Příhlašovatel: P. P. Architects s.r.o.
Zadavatel: Město Uherské Hradiště
Autor: Pavel Pekár, Martina Holubová, Bohdana Nytrová
Zpracovatel: P. P. Architects s.r.o.



Ostatní přihlášení Urbanistický projekt roku 2019

Studie veřejného prostranství Rancířov, Dančovice, Hluboká

Příhlašovatel: DISprojekt s.r.o.
Zadavatel: Městský úřad Dačice
Autor: Milan Grygar, Lukáš Petr, Lukáš Svoboda, Magdaléna Křivánková
Zpracovatel: DISprojekt s.r.o.



Nominace na titul Urbanistický projekt roku 2019



Nominace na titul Urbanistický projekt roku 2019

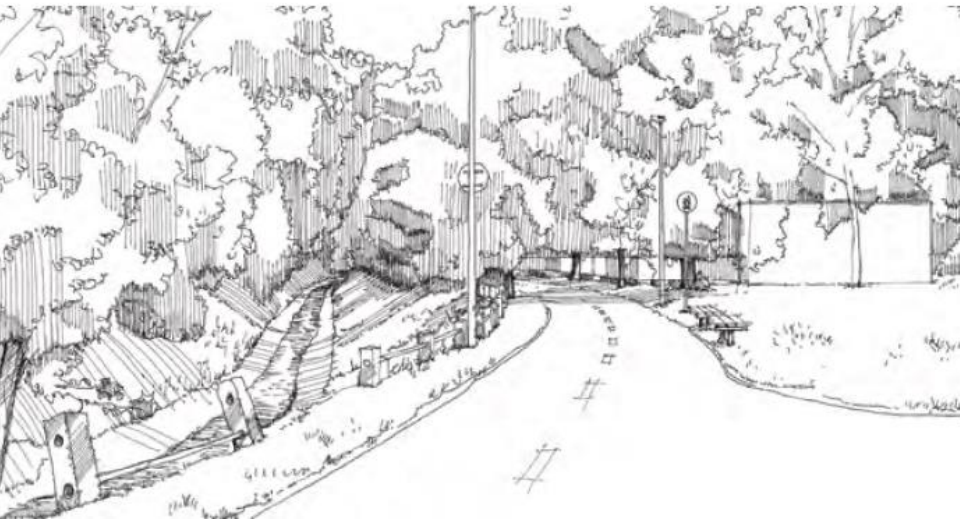
Urbanistická studie Botič, Úsek toku Botič, protékající mezi ul. Peruckou a Kozinovým náměstím, Praha 10

Autor: Eva Šarochová, Václav Matějka, Michal Petr, Šimon Vojtko, Ondřej Hronek, Miroslav Krejčíř,
Eliška Machátová, Jiří Rákosník

Projektant: architektonický ateliér PROJEKTOR s.r.o. & Archum architekti s.r.o.

Zadavatel: Městská část Praha 10

Nominace na Urbanistický projekt roku 2019 je udělena za hloubku zpracování a prezentaci návrhu na vysoké úrovni s velkým podílem architektonického řešení jednotlivých prostor.



Seque consequas as del explitator anditi beriae nienis a destiur
accus, con provita tiant, a nulpia core eos rererit atatur, acien-
dam, sequo blam idelese quiaecum apit ut vel et aceperc hicieni
hicipsundae duntur? Magnam, quamet dolorepremi il iunt litet
haruntem fuga. Nempelle ctempellent repreiciet doluptionum
renis dolupta seque volessimi, idicicpic temquatur? Luptaturitis
dolupta teniaepe omnis as venti blacestem enda excestis que
necusci atiae. Ut hit eum eum vitatos as am cus. Onsequam ve-
nimusanit audis eum vit liquatatum itluptat.

Hendae cusa que porrum dolland eliquae pliciat iaspel
ipsanduscil magnis perovitatur si tem aspelia vid ut libus nis
magnam quam, cum ipic to estis anda dis mo ipicid et, con re
esed quunt entinctibus. Officium et ius, ut fugitiones rat auta
simil ipsum voluptate num qui tempos

Hendae cusa que porrum dolland eliquae pliciat iaspel
ipsanduscil magnis perovitatur si tem aspelia vid ut libus nis
magnam quam, cum ipsimil ipsum voluptate num qui tempos
pos magnat vel molorepudae latur? Qui vendae sequi autem.
Itation cumquat. Beatiis aut raecti sitibus ea voluptati ut vel libus
dolunullend ipsandi aliquae officiumquo expereium errum re-
provid quis aborpos rem. Ame



Nominace na titul Urbanistický projekt roku 2019



Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí

Autor: Michal Šourek, Milan Ševčík, Pavel Hřebecký
Projektant: MS Plan s.r.o.
Zadavatel: Městský úřad Ústí nad Orlicí

Nominace na Urbanistický projekt roku 2019 je udělena za návrh etapového přístupu a variantního způsobu financování, který vytváří předpoklad pro úspěšnou realizaci urbanistického záměru.



Seque consequas as del explitator anditi beriae niensis a destiur accus, con provita tiant, a nulpia core eos rererit atatur, acien-dam, sequo blam idelese quiaecum apit ut vel et aceperc hicieni hicipsundae duntur? Magmam, quamet dolorepreim il iunt litet haruntem fuga. Nempete ctempellent repreiciet doluptium renis dolupta seque volessimi, idicipic temquatur? Luptaturitis dolupta teniaepe omnis as venti blacestem enda excestis qua necusci atiae. Ut hit eum eum vitios as am cus. Onsequam venimusanit audis eum vit liqatum illuutat.

Hendae cusa que porrum dolland eliquae pliciat iaspel ipsanduscil magnis perovitur si tem aspelia vid ut libus nis magnam quam, cum ipic to estis anda dis mo ipicid et, con re esed quunt entinctibus. Officium et ius, ut fugitiones rat auta simil ipsum voluptate num qui tempos

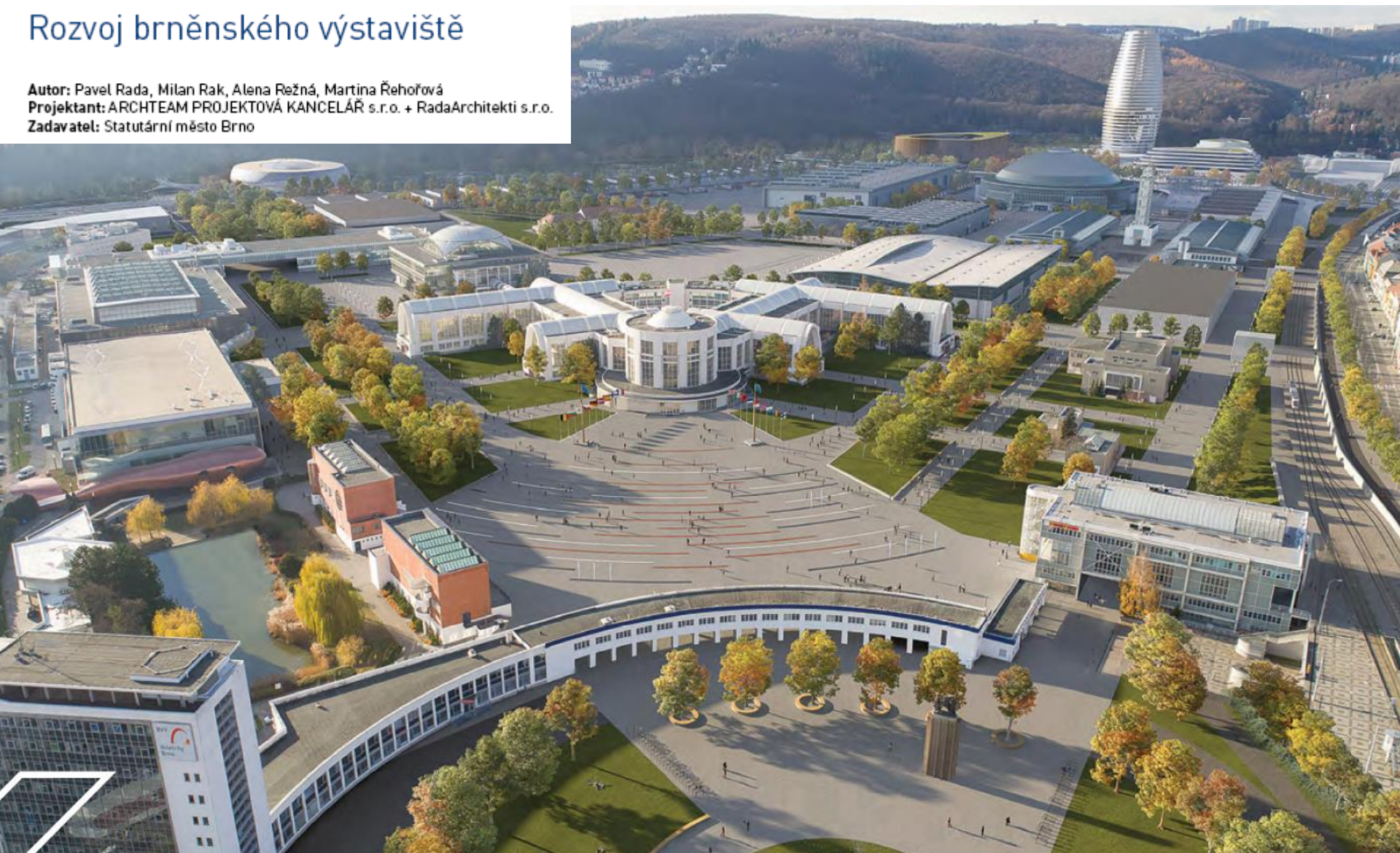
Hendae cusa que porrum dolland eliquae pliciat iaspel ipsanduscil magnis perovitur si tem aspelia vid ut libus nis magnam quam, cum ipsimil ipsum voluptate num qui tempos pos magnat vel molorepudae latat? Qui vendaesequi autem. Itation cumquat. Beatiis aut raecti sitibus ea voluptati ut vellibus dolunullend ipsandi aliquae officiumquo expereium errum re-provid quis aborpos rem. Ame



Nominace na titul Urbanistický projekt roku 2019

Rozvoj brněnského výstaviště

Autor: Pavel Rada, Milan Rak, Alena Režná, Martina Řehořová
Projektant: ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o. + RadaArchitekti s.r.o.
Zadavatel: Statutární město Brno



Nominace na titul Urbanistický projekt roku 2019



Koncepce stavebnictví 2020–2030

- Ekonomický a sociální aspekt, vystavěné prostředí, celostní přístup, bydlení, infrastruktura, daně.
- Chytré stavebnictví: BIM, AI, IoT, Stavebnictví 4.0, robotizace
- Zelené stavebnictví, energetika, voda, recyklace, odpady
- Stavební legislativa jako hlavní nástroj ovlivňující racionalitu a společenskou prospěšnost výstavby
- Péče o zaměstnance
- Veda, výzkum a inovace, Nová platforma pro Stavebnictví 4.0

Děkuji za pozornost
Ing. arch. Jan Fibiger, CSc.
12.10.2017



maçon1.mp4