

# Připravované změny stavebního práva z pohledu MŽP



**JUDr. LIBOR DVOŘÁK, Ph.D.**  
**Ministerstvo životního prostředí**  
**ředitel legislativního odboru**  
**Tel.: +420 267122889**  
**Fax: +420 267126889**  
**[Libor.Dvorak@mzp.cz](mailto:Libor.Dvorak@mzp.cz)**

Stavební právo a ochrana ŽP  
(24.10.2019)

# Stavebnictví a ochrana ŽP



## ❖ Věcné aspekty

- ❖ Zábory zemědělské půdy
- ❖ Fragmentace krajiny
- ❖ Pokles ptačích populací
- ❖ Změny klimatu, sucho

## ❖ Právní stav

- ❖ Velmi časté zásadní změny na úseku stavebního práva
  - ❖ Nový zákon – 2006, zásadní novely – 2012, 2017
- ❖ Úpravy na úseku ochrany ŽP v posledních letech
  - ❖ Další výjimky z placení odvodů při odnětí půdy ze ZPF
  - ❖ Spojená řízení podle stavebního zákona (s EIA)
  - ❖ Kácení dřevin + výjimky z druhové ochrany – přesun z režimu povolení do režimu závazného stanoviska

# Návrh koncepce povolování na úseku ŽP

- ❖ Integrace správních aktů vydávaných pro účely stavebního zákona
- ❖ Forma – rozhodnutí
- ❖ Rozlišeno věcně i procesně
  - ❖ Jednotné environmentální povolení
    - ❖ EIA záměry
      - ❖ KÚ, dokumentace i z pohledu dalších předpisů, plná účast veřejnosti
    - ❖ Non-EIA záměry
      - ❖ KÚ/ORP, zjednodušený proces
  - ❖ Environmentální provozní povolení
    - ❖ IPPC zařízení
      - ❖ KÚ, rozšíření požadavků na podklady a obsah IP
    - ❖ Non-IPPC zařízení
      - ❖ Záměry nevyžadující IP
      - ❖ KÚ/ORP, zjednodušený proces

# Mantinely rekodifikace z pohledu ochrany ŽP

## ❖ Východiska

### ❖ Legislativa EU

- ❖ EIA/SEA, IPPC, ochrana biodiverzity, vody
- ❖ Infringementy

### ❖ Velké množství veřejných zájmů na úseku ochrany ŽP

## ❖ Zásady

### ❖ Metodické vedení resortu, odborná úroveň

### ❖ Integrace procesní, nikoli hmotného práva

### ❖ Nesnižování úrovně ochrany veřejných zájmů

### ❖ Efektivita výkonu státní správy

- ❖ Správy NP, Agentura (chráněná území)

### ❖ Provozní povolení – výrazná specifika

- ❖ Chybí souvislost s umístěním a stavbou, časté změny



# Děkuji za pozornost!

**JUDr. LIBOR DVOŘÁK, Ph.D.**  
**Ministerstvo životního prostředí**  
**ředitel legislativního odboru**

**Tel.: +420 267122889**

**Fax: +420 267126889**

**[Libor.Dvorak@mzp.cz](mailto:Libor.Dvorak@mzp.cz)**

Stavební právo a ochrana ŽP  
(24.10.2019)