

## PŘÍLOHA INFORMACÍ PRO ORGÁNY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

### INFORMACE O VYDANÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH, ČLÁNCÍCH A PUBLIKACÍCH

#### SBÍRKA ZÁKONŮ 2002

##### Částka 7 – čís. 12

Zákon o státní pomoci při obnově území postiženého živelnou nebo jinou pohromou a o změně zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojišťovnictví), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o státní pomoci při obnově území).

Upravuje podmínky pro poskytování státní finanční podpory, úvěrovou politiku, dotace, subvence, pojištění proti živelným pohromám, povodním a požárům.

Účinnost od 16. 1. 2002.

##### Částka 7 – čís. 13

Zákon, kterým se mění zák. čís. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění zákona č. 119/2000 Sb., zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

Upravuje zásady při využívání jaderné energie, nakládání s jadernými materiály, radioaktivními látkami, zabývá se bezpečností jaderných zařízení a ochranou proti ionizujícímu záření, státní kontrolou, dozorem a dohledem.

Účinnost od 1. 7. 2002.

##### Částka 8 – čís. 20

Vyhláška MZem o způsobu a četnosti měření množství a jakosti vody.

Upravuje nakládání s povrchovými a podzemními vodami, zabývá se jakostí a ochranou vod, stanovuje ukazatele přípustného stupně znečištění vod, technickou normalizaci a typizaci, ČSN a ON.

Účinnost od 18. 1. 2002.

##### Částka 28 – čís. 60

Vyhláška ČBÚ, kterou se mění vyhláška ČBÚ čís. 246/1996 Sb., kterou se stanoví podrobnější podmínky pro povolování výbušných předmětů a pomůcek do oběhu a jejich přezkušování.

Upravuje nakládání s hořlavinami, výbušninami, trhavinami a třaskavinami a zabývá se ochranou proti účinkům hořlavých, výbušných a třaskavých látek, zkušebnictvím a řízením jakosti.

Účinnost od 1. 3. 2002.

##### Částka 29 – čís. 61

Zákon, kterým se mění zákon čís. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Upravuje horní právo, dobývání ložisek nerostů, záležitosti spojené s těžebními podniky, důlním měřičstvím a geologickou dokumentací a vyhledáváním a zkoumáním ložisek nerostů a zabývá se rovněž bezpečností provozu při dobývání nerostů, geologickým průzkumem a rekultivací půdy po těžbě nerostů.

Účinnost od 22. 2. 2002.

##### Částka 30 – čís. 63

Nařízení vlády o pravidlech pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu hospodárného nakládání s energií a využívání jejich obnovitelných a druhotných zdrojů.

Věnuje se státní úvěrové politice, dotacím a subvencím.

Účinnost od 26. 2. 2002.

##### Částka 30 – čís. 65

Úplné znění zákona čís. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), jak vyplývá z pozdějších změn.

Upravuje daň z dědictví a darování, správní poplatky, převody vlastnictví a práva hospodaření, smlouvy o převodech vlastnictví a užívání, předmět a meze osobního vlastnictví, záležitosti spojené s rodinnými domky a byty, společnou výstavbu domu, hospodaření s byty a nebytovými prostory, s bytovými družstvy a stavebními bytovými družstvy, se společenstvím vlastníků jednotek a vlastnictvím bytů a nebytových prostor. Zabývá se též smlouvami o převodu a nájmu pozemku, pachtem a předkupním právem.

Účinnost od 1. 5. 1994 (ÚZ vyhlášeno dne 26. 2. 2002).

##### Částka 34 – čís. 76

Zákon o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně zákonů (zákon o integrované prevenci).

Zabývá se právními otázkami tvorby životního prostředí, péče o půdu a péče o čistotu ovzduší, ochranou ozónové vrstvy, využívání a bezpečného zneškodňování odpadů, ochrany lesního fondu,

ochrany přírodních léčebných zdrojů, hygienické a protiepidemické péče. Věnuje se též zřizování a provozování integrovaného registru znečišťování životního prostředí, postupům při vydávání integrovaného povolení; stanovuje způsob shromažďování údajů o emisích a přenosech látek evidovaných v tomto registru a z něho poskytovaných údajů a upravuje podmínky propojení dosavadních integračních systémů v oblasti ochrany životního prostředí s integrovaným registrem znečištění životního prostředí. Účelem zákona je uvést právní záležitosti ochrany životního prostředí (jako celku) do souladu s právy zemí Evropského společenství.  
Účinnost od 1. 1. 2003, s výjimkou § 5 a 6, které nabývají účinnosti 1. 3. 2002.

#### **Částka 34 – čís. 77**

Zákon o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.  
Upravuje způsob zřízení a činnost akciové společnosti České dráhy a zřízení a činnost státní organizace Správa železniční dopravní cesty jako právních nástupců státní organizace České dráhy.  
Účinnost od 1. 3. 2002, s výjimkou hlavy II a hlavy III a části třetí, které nabývají účinnosti dnem vzniku akciové společnosti České dráhy.

#### **Částka 38 – čís. 86**

Zákon o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší).  
Zabývá se péčí o čistotu ovzduší, ochranou ozónové vrstvy; upravuje práva a povinnosti osob a působnost správních úřadů při ochraně vnějšího ovzduší před vnášením znečišťujících látek lidskou činností a při zacházení s regulovanými látkami, které poškozují ozónovou vrstvu země a s výrobky, které takové látky obsahují. Stanovuje také podmínky pro snižování množství vypuštěných znečišťujících látek a opatření ke snižování světelného znečištění ovzduší.  
Účinnost od 1. 6. 2002, s výjimkou § 19, 21, 22 a 37, které nabývají účinnosti 1. 1. 2003.

#### **Částka 51 – čís. 118**

Vyhláška Ministerstva životního prostředí o vymezení zón ochrany přírody Národního parku České Švýcarsko.  
Účinnost od 9. 4. 2002.

#### **Částka 41 – čís. 93**

Vyhláška MF o stanovení procenta, kterým se každá obec podílí na 1,5 % z celostátního hrubého výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a z funkčních požitků, odváděné zaměstnavatelem jako plátcem daně z příjmů, s výjimkou daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby.  
Účinnost od 22. 3. 2002.

#### **Částka 43 – čís. 97**

Nařízení o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení formou úvěru na úhradu části nákladů spojených s výstavbou bytu osobami mladšími 36 let.

Upravuje rozsah a podmínky poskytování úvěrů z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení osobám mladším 36 let na úhradu části nákladů spojených s výstavbou bytu.  
Účinnost od 15. 4. 2002.

#### **Částka 56 – čís. 130**

Zákon o podpoře výzkumu a vývoje z veřejných prostředků a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o podpoře výzkumu a vývoje).  
Upravuje podporu výzkumu a vývoje z veřejných prostředků a práva a povinnosti právnických osob a úkoly organizačních složek České republiky nebo územních samosprávných celků zabývajících se výzkumem a vývojem podporovaným z veřejných prostředků, podmínky podpory, veřejnou soutěž ve výzkumu a vývoji a hodnocení výzkumných záměrů. Věnuje se též pravidlům poskytování informací o výzkumu a vývoji prostřednictvím informačního systému výzkumu a vývoje a úkolům orgánů výzkumu a vývoje.  
Účinnost od 1. 7. 2002.

#### **Částka 57 – čís. 131**

Zákon o rozhodování některých kompetenčních sporů.  
Upravuje postup při kladných nebo záporných kompetenčních sporech o pravomoc nebo věcnou příslušnost vydat rozhodnutí, jehož stranami jsou soudy a orgány moci výkonné, územní, zájmové nebo profesní samosprávy, soudy v občanském soudním řízení a soudy ve správním soudnictví.  
Účinnost od 1. 1. 2003.

#### **Částka 57 – čís. 139**

Zákon o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů  
Účinnost od 1. 1. 2003.

#### **Částka 58 – čís. 141**

Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 481/2000 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení formou dotace ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů, ve znění nařízení vlády č. 294/2001 Sb.  
V záležitostech státních dotací na výstavbu nájemních bytů mění nařízení vlády, jež zabývá se úpravou rozsahu a podmínek poskytování dotací obcím z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na podporu výstavby nájemních bytů.  
Účinnost od 12. 4. 2002.

#### **Částka 59 – čís. 143**

Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj, kterým se vyhláší závazná část územního plánu velkého územního celku Beskydy  
Vyhlášeno dne 17. 4. 2002.

#### **Částka 60 – čís. 144**

Nález Ústavního soudu ve věci návrhu na zrušení druhé, třetí a čtvrté věty § 10 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách.

Vymezuje počínání drážního správního úřadu a majitele nemovitostí při odstraňování zdroje ohrožení dráhy, který se na nemovitosti vyskytuje.

Účinnost od 31. 12. 2002.

#### **Částka 65 – čís. 157**

Vyhláška MK o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny.

Vyhlašuje území vybraných částí krajinných celků Čimelicko-Rakovnicko (okres Písek) a Vranovsko-Bítovsko (okresy Znojmo a Třebíč) za památkové zóny.

Účinnost od 1. 7. 2002.

#### **Částka 65 – čís. 158**

Vyhláška MK, kterou se mění vyhláška Ministerstva kultury č. 208/1996 Sb., o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny.

Nově vymezuje území památkové zóny Slatiňansko-Slavicko (okres Chrudim).

Účinnost od 1. 7. 2002.

**Výčet zákonů, jež změnil ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně vydaných jeho úplných znění (za období od 1. 1. 1993 do 28. 2. 2002)**

#### **Zákon č. 43/1994 Sb.,**

ze dne 16. února 1994, kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Částka: 14

Účinnost od: 21. 3. 1994

#### **Zákon č. 19/1997 Sb.,**

ze dne 24. ledna 1997, o některých opatřeních souvisejících se zákonem chemických zbraní a o změně a doplnění zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Částka: 5

Účinnost od: 26. 2. 1997

#### **Zákon č. 83/1998 Sb.,**

ze dne 18. března 1998, kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o změně a doplnění některých dalších zákonů.

Částka: 31

Účinnost od: 1. 7. 1998

#### **Úplné znění č. 197/1998 Sb.,**

zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se změnami a doplňky provedenými zákonem č. 103/1990 Sb., zákonem č. 425/1990 Sb., zákonem č. 262/1992 Sb., zákonem č. 43/1994 Sb., zákonem č. 19/1997 Sb. a zákonem č. 83/1998 Sb.

Částka: 64

Účinnost od: 1. 10. 1976

(ÚZ vyhlášeno dne 11. 8. 1998)

#### **Nález č. 95/2000 Sb.**

Ústavního soudu ve věci návrhu na zrušení § 78 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Částka: 31

Účinnost od: 31. 12. 2000

#### **Nález č. 96/2000 Sb.**

Ústavního soudu na zrušení § 139 písm. c) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Částka: 31

Účinnost od: 21. 4. 2000

#### **Zákon č. 132/2000 Sb.,**

ze dne 13. dubna 2000, o změně a zrušení některých zákonů souvisejících se zákonem o krajích, zákonem o obcích, zákonem o okresních úřadech a zákonem o hlavním městě Praze.

Částka: 39

Účinnost od: 1. 1. 2001

#### **Zákon č. 151/2000 Sb.,**

ze dne 16. května 2000, o telekomunikacích a o změně dalších zákonů.

Částka: 47

Účinnost od: 1. 7. 2000

#### **Zákon č. 239/2000 Sb.,**

ze dne 28. června 2000, o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů.

Částka: 73

Účinnost od: 1. 1. 2001

#### **Zákon č. 59/2001 Sb.,**

ze dne 10. ledna 2001, kterým se mění zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Částka: 21

Účinnost od: 19. 2. 2001

#### **Úplné znění č. 109/2001 Sb.,**

zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jak vyplývá z pozdějších změn.

Částka: 43

Účinnost od: 1. 10. 1976

(ÚZ vyhlášeno dne 29. 3. 2001)

**Zákon č. 254/2001 Sb.,**

ze dne 28. června 2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Částka: 98

Účinnost od: 1. 1. 2002

*Informace o právních předpisech sestavil: Mgr. Igor Najman, ÚÚR*

---

### **Důsledky vyplývající z neprojednání zadání územního plánu obce s dotčeným orgánem státní správy**

Při pořizování územně plánovací dokumentace poskytuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) dotčeným orgánům státní správy výsadní postavení oproti ostatním účastníkům. Podle § 126 stavebního zákona jsou dotčené orgány státní správy definovány jako orgány státní správy, které hájí zájmy chráněné zvláštními předpisy. V odkazu pod čarou je pak uveden příkladný výčet těch právních předpisů, na základě kterých příslušné dotčené orgány státní správy hájí své zájmy v procesu pořizování územně plánovací dokumentace. Okruh právních předpisů, které vymezují ochranu veřejných zájmů, se neustále vyvíjí, a proto je nutné sledovat, které dotčené orgány státní správy budou do tohoto okruhu zahrnuty. K lepší orientaci v této problematice slouží průběžně aktualizovaná publikace „Dotčené orgány státní správy v procesu územního plánování a územního řízení“, kterou vydal Ústav územního rozvoje v Brně, řízený Ministerstvem pro místní rozvoj. Tato publikace je přístupná i na internetových stránkách ÚÚR v Brně.

Podle § 20 odst. 3 stavebního zákona je povinností pořizovatele vždy jednotlivě zaslat dotčeným orgánům státní správy návrh zadání územně plánovací dokumentace. Tyto orgány do 30 dnů po obdržení návrhu uplatní svá stanoviska. Návrh zadání musí být s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve sta-

novené lhůtě, dohodnut. V případě, že dohody nebylo dosaženo, protože došlo k protichůdným stanoviskům, je nutné postupovat podle § 136 stavebního zákona.

Důsledky neprojednání zadání s příslušným orgánem státní správy, který měl na základě zvláštního zákona hájit zájmy na určitém úseku státní správy, ve stavebním zákoně nejsou popsány. V praxi může dojít k případu opomenutí ze strany orgánu územního plánování, který nezahrne příslušný dotčený orgán státní správy do okruhu dotčených orgánů. Otázkou důsledků, které vyplývají z neprojednání zadání územního plánu obce s příslušným dotčeným orgánem státní správy, se zabýval na svém zasedání Poradní sbor pro pořizovatelskou praxi, který působí při odboru územního plánování ministerstva pro místní rozvoj. Poradní sbor se shodl na tom, že případné pochybení orgánu územního plánování, spočívající v neprojednání zadání územně plánovací dokumentace s dotčeným orgánem státní správy, lze napravit v další fázi procesu pořizování, tedy při projednávání konceptu řešení za předpokladu, že souborné stanovisko bude s opomenutým dotčeným orgánem dohodnuto. Za to, že územně plánovací dokumentace je projednána zákonem stanoveným způsobem, odpovídá orgán územního plánování.

Pokud orgán územního plánování neprojedná územně plánovací dokumentaci zákonem předepsaným způsobem, tzn. nezahrne do okruhu dotčených orgánů státní správy některý z těchto orgánů, pak se vystavuje riziku, že příslušný dotčený orgán zpochybní nebo napadne zákonnost celého procesu pořizování územně plánovací dokumentace. Pokud by tedy příslušný dotčený orgán státní správy shledal, že nemohl zákonem stanoveným způsobem hájit své veřejné zájmy již ve fázi zadání územního plánu obce, a toto své opomenutí považuje za zásadní, pak by mělo dojít ke sjednání nápravy v souladu se zákonem o obcích, tj. zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jedním z důvodů projednání zadání s dotčenými orgány státní správy je zjistit jejich stanoviska k navrhovanému řešení co možná nejdříve, uplatnění stanovisek v pozdějších fázích pořizování s sebou nese zvýšené náklady.

*Text připravila: Mgr. Jana Macháčková*