

**INFORMACE O VYDANÝCH PRÁVNÍCH
PŘEDPÍSECH, ČLÁNCÍCH A PUBLIKACÍCH**

SBÍRKA ZÁKONŮ 2010

Částka 26 – čís. 69

Zákon o vlastnictví letiště Praha-Ruzyně.
Účinnost od 24. 3. 2010.

Částka 26 – čís. 70

Usnesení Poslanecké sněmovny o setrvání na zákonu o vlastnictví letiště Praha-Ruzyně, přijatém Parlamentem dne 1. 12. 2009 a vráceném prezidentem republiky dne 16. 12. 2009.

Částka 26 – čís. 73

Vyhláška o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních). Účinnost od 1. 6. 2010.

Částka 29 – čís. 81

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 51/2006 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě. Mění se mimo jiné i stanovený předmět úpravy v § 1, který nově zní takto: „Tato vyhláška stanoví podmínky připojení výroben elektřiny, distribučních soustav a odběrných míst zákazníků k elektrizační soustavě a způsob stanovení podílu nákladů spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu“. Účinnost od 1. 4. 2010.

Částka 34 – čís. 91

Nařízení vlády o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv. Upravují se jím kontrola, čištění a revize spalinové cesty, včetně lhůt, podmínek a oprávnění k jejich provádění. Citovaným nařízením se současně zrušuje vyhláška č. 111/1981 Sb., o čištění komínů. Účinnost od 1. 1. 2011.

Částka 37 – čís. 100

Zákon, kterým se mění zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech. Změna se týká přechodných ustanovení §§ 64 až 68 a v této souvislosti se doplňuje zmocňovací ustanovení § 69. Účinnost od 15. 4. 2010.

Částka 37 – čís. 101

Zákon, kterým se mění zákon č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů, a zá-

kon č. 227/2009 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů. Účinnost od 15. 4. 2010.

Částka 37 – čís. 103

Vyhláška o provedení některých ustanovení zákona o právu na informace o životním prostředí. Účinnost od 30. 4. 2010.

Částka 39 – čís. 107

Vyhláška o vyhlášení Národní přírodní rezervace Bílá Strž a stanovení jejích bližších ochranných podmínek. Národní přírodní rezervace se rozkládá na území Plzeňského kraje, v katastrálním území Hamry na Šumavě (obec Hamry) a v katastrálním území Hojsova Stráž (obec Železná Ruda). Orientační grafické znázornění území vyhlášené národní přírodní rezervace je uvedeno v příloze č. 2 k této vyhlášce. Účinnost od 1. 6. 2010.

Částka 39 – čís. 108

Vyhláška o vyhlášení Národní přírodní rezervace Velká Niva a stanovení jejích bližších ochranných podmínek. Národní přírodní rezervace se rozkládá na území Jihočeského kraje, v katastrálním území Volary (obec Volary). Orientační grafické znázornění území vyhlášené národní přírodní rezervace je uvedeno v příloze č. 2 k této vyhlášce. Účinnost od 1. 6. 2010.

Částka 39 – čís. 109

Vyhláška o vyhlášení Národní přírodní památky Rečkov a stanovení jejích bližších ochranných podmínek. Národní přírodní památka se rozkládá na území Středočeského kraje, v katastrálním území Nová Ves u Bakova nad Jizerou (obec Nová Ves u Bakova) a v katastrálním území Malá Bělá (obec Bakov nad Jizerou). Ochranné pásmo národní přírodní památky se rozkládá v katastrálním území Nová Ves u Bakova nad Jizerou. Orientační grafické znázornění území vyhlášené národní přírodní památky a jejího ochranného pásma je uvedeno v příloze č. 3 k této vyhlášce. Účinnost od 1. 6. 2010.

CENOVÝ VĚSTNÍK MF

Částka 6/2010

Přehled cenových map stavebních pozemků obcí (CMSP) – stav ke dni 31. 3. 2010.

VĚSTNÍK MŽP

Částka 4/2010

Metodika tvorby map povodňového nebezpečí a povodňových rizik.

Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality v ovzduší – vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2008. (Jako nejmenší územní jednotka, pro kterou byly oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezeny, byla zvolena území stavebních úřadů.)

SBÍRKA ROZHODNUTÍ

Nejvyššího správního soudu

Z obsahu čísla 3/2010

– **č. 2008** (z rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 18. 11. 2009, čj. 9 Ao 2/2009-54). Územní plánování: opatření obecné povahy; námítky; schvalování a přezkum územního plánu. Týká se § 101a a násl. soudního řádu správního, ve znění zákona č. 127/2005 Sb., a § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Prejudikatura: č. 740/2006 Sb. NSS. Z rozsudku vyplývá:

Námítkou omezení vlastnických a jiných věcných práv spočívající v určení jiného funkčního využití pozemků v novém územním plánu obce se soud může na návrh vlastníka takových pozemků zabývat v řízení podle § 101a a násl. s. ř. s. pouze tehdy, vyslovil-li vlastník dotčených pozemků (navrhovatel) v procesu přijímání a schvalování nového územního plánu obce své námítky nebo připomínky proti novému funkčnímu využití pozemků, a tedy obci umožnil se s těmito výhradami seznámit a reagovat na ně prostřednictvím vypořádání námitek nebo připomínek dle § 53 odst. 1 stavebního zákona z roku 2006.

– **č. 2009** (z usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 18. 11. 2009, čj. 9 Ao 3/2009-59). Územní plánování: politika územního rozvoje; opatření obecné povahy. Týká se § 31 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 101a a násl. soudního řádu správního. Prejudikatura: č. 740/2006 Sb. NSS, č. 968/2006 Sb. NSS a č. 1276/2007 Sb. NSS. Z usnesení vyplývá:

Politika územního rozvoje (§ 31 násl. stavebního zákona z roku 2006) určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování v jeho dalších fázích. Nejde tedy o konkrétní regulaci určitého území s obecně vymezeným okruhem adresátů, ale o koncepční nástroj územního plánování, který stanoví priority územního rozvoje v celorepublikových i mezinárodních souvislostech a který je určen orgánům veřejné správy, nikoli těm, vůči kterým je veřejná správa vykonávána, tj. adresátům jejího veřejnoprávního působení. Není proto opatřením obecné povahy, proti němuž je určena soudní ochrana dle § 101a s. ř. s., neboť z formálního a zejména materiálního hlediska nenaplňuje jeho znaky.

SPRÁVNÍ PRÁVO

Číslo 2/2010

Mgr. Lucia Madleňáková: Probíhá v ČR řízení o uložení správních sankcí a jejich ukládání dle zásad Rady Evropy? Podle autorky je cílem příspěvku seznámit čtenáře s principy ukládání sankcí v České republice (pokud takové existují) a porovnat je s principy stanovenými v Doporučení Výboru ministrů Rady Evropy č. R(91)1 o správněprávních sankcích.

Prof. JUDr. Petr Hajn, DrSc.: Výuka slohu na právnických fakultách? aneb Příspěvek k „zákonu“ o zachování vzdělávacích stupňů.

Příspěvek v rubrice Čeština mezi paragrafy. Příspěvek byl přednesen na semináři O právnické češtině aneb má i jazyk svá práva?, konaném Justiční akademií dne 26. 2. 2009 v Brně. Uvádí mj. opakující se základní slohové nedostatky jako je např. přemíra podstatných jmen slovesných a nadbytek druhých pádů, nevhodný slovosled, dlouhé věty a vyumělkované vyjadřování, vybočení z větné vazby, nesprávné gramatické tvary, hovorové výrazy v odborném textu, nevhodně použité ukazovací zájmeno. Upozorňuje též na specifika právnického vyjadřování.

PRÁVNÍ RÁDCE

Číslo 3/2010

Ing. Bohumil Kuba: Katastrální novinky.

Autor upozorňuje na nejzajímavější změny ve třech předpisech katastru nemovitostí – v katastrálním zákoně č. 344/1922 Sb., v „nové“ katastrální vyhlášce č. 26/2007 Sb. a ve vyhlášce č. 162/2001 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí České republiky. V poznámce pod čarou k tomuto článku je obsažen aktuální přehled právních předpisů katastru nemovitostí k lednu 2010.

Mgr. Lenka Bahýřová, Mgr. Ján Bahýř: Delikttní odpovědnost na úseku skládkování odpadů a řešení následků „živelného“ skládkování.

Příspěvek v rubrice Praktická příručka, jehož hlavním cílem je podle autorů poukázat uvedením jednotlivých možných variant delikttní odpovědnosti na uvedeném úseku na některé nedostatky stávající právní úpravy a navrhnout jejich řešení.

MODERNÍ OBEC

Číslo 4/2010

Karolina Klanicová: Veřejná správa je službou veřejnosti. Autorka (právnička, Ekologický právní servis) se v příspěvku věnuje jedné ze základních zásad činnosti správních orgánů obsažené v § 4 odst. 1 správního řádu a zmiňuje mj. i judikaturu Nejvyššího správního soudu.

VEŘEJNÁ SPRÁVA

Číslo 6/2010

JUDr. Lukáš Potměšil: Pojetí času ve veřejné správě a správním řádu.

Příspěvek (autor je asistent soudce Nejvyššího správního soudu) v příloze tohoto čísla pojednává o významu času při výkonu veřejné správy a poukazuje na vybraná ustanovení správního řádu, která s časem a lhůtami počítají, přičemž obsahuje i některá obecná teoretická východiska. Jeho obsah lze přiblížit v něm uvedenými mezititulkami, jimiž jsou „Právní východiska časových aspektů ve veřejné správě“, „Čas a právo“, „Lhůta objektivní a subjektivní“, „Lhůta promlčecí a prekluzivní“, „Lhůta hmotněprávní a procesní“, „Lhůta stanovená zákonem nebo správním orgánem“, „Počítání času ve správním řádu“, „Vliv času a lhůt na správní orgán“, „Ochrana před nečinností“.

Ing. Zdeňka Polednová (Český statistický úřad): Spuštění systému registru osob.

Příspěvek je věnován jednomu ze čtyř základních informačních systémů veřejné správy, jejichž vytvoření, užívání a provozování ukládá zákon č. 111/2009 Sb., ve znění zákona č. 100/2010 Sb., a to základnímu registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci.

Eva Kubátová, Pavel Bureš (Ministerstvo vnitra): Digitální mapa veřejné správy.

Článek informuje o projektu digitální mapy veřejné správy, která je legislativně zakotvena v § 36 zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech.

INFORMACE A STANOVISKA

Nová bezbariérová vyhláška

(Ing. Petr Novák, odbor stavebního řádu MMR)

V částce 129/2009 Sbírký zákonů byla vyhlášena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „bezbariérová vyhláška“). Tato vyhláška platí v celé ČR, včetně území hlavního města Prahy. Její působnost se vztahuje na obecné, speciální, vojenské a jiné stavební úřady.

Bezbariérová vyhláška se člení na paragrafové znění a 4 přílohy. Paragrafové znění stanoví vlastní rozsah bezbariérového užívání. Ten je určen zpravidla procentuálním podílem nebo prostorovým vymezením.

Příloha č. 1 obsahuje konkrétní technické požadavky na základní prvky pro bezbariérové užívání staveb jako jsou signální a varovné pásy či výtahy a zdvihací plošiny.

Příloha č. 2 obsahuje konkrétní technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství.

Příloha č. 3 obsahuje konkrétní technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností, společných prostor a domovního vybavení bytových domů, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení a staveb pro výkon práce.

Příloha č. 4 zobrazuje symboly.

Některé technické detaily jsou pak ponechány na normových hodnotách.

Při aplikaci vyhlášky v praxi se musí nejprve vycházet z příslušné části paragrafového znění, po té aplikovat příslušné přílohy a jejich body, popřípadě použít normové hodnoty z konkrétních českých technických norem.

K § 1 až 3 Úvodní ustanovení

§ 1 Předmět úpravy

Odstavec 1 stanoví základní účel vyhlášky. Současně vymezuje pojem osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Uvádí se, že takto definovaná skupina osob představuje přibližně třetinu populace. Každý z nás již do této skupiny nejméně dvakrát patřil a to v roli dítěte v kočárku a rovněž v roli dítěte do tří let.

Odstavec 2 oznamuje, že návrh této vyhlášky byl v rámci legislativního procesu notifikován členskými státy EU.

Odstavec 3 odkazuje na přímo účinný předpis Evropského společenství pro stavby transevropského konvenčního a vysokorychlostního železničního systému. V ČR je tato infrastruktura vymezena Sdělením Ministerstva dopravy č. 111/2004 Sb., o výčtu železničních drah zařazených do evropského železničního systému. Na tyto stavby se bezbariérová vyhláška nevztahuje.

§ 2 Rozsah působnosti

Odstavec 1 stanoví, ve kterých fázích procesu výstavby se podle vyhlášky postupuje a na které stavby se vyhláška vztahuje. Podle odstavce 2 se postupuje u změn dokončených staveb a změn v užívání staveb. Na základě tohoto ustanovení lze za stanovených podmínek v konkrétních případech a nezbytné míře (popřípadě i zcela) upustit od plnění jednotlivých ustanovení této vyhlášky. Stavebník však musí ke každému takovému ustanovení uvést jednoznačné důvody tak, aby bylo možné je objektivně posoudit a kdykoliv je vyhodnotit; viz § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, resp. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zejména část A. písm. e), část B. bod 1 písm. g) a část B. bod 8 její přílohy č. 1. Následně pak stavební úřad tyto podmínky k provedení stavby uvede ve svém rozhodnutí; viz § 115 odst. 1 téhož zákona. Je třeba však zdůraznit, že nejde o režim výjimek.

Odstavec 3 stanoví ochranu kulturních památek. Toto ustanovení má vztah zejména k § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

§ 3

Toto ustanovení obsahuje pojem „normová hodnota“. Odchytky od norem pak stanoví § 15 odst. 2 této vyhlášky. Seznam příslušných českých technických norem je zveřejněn na internetových stránkách MMR ČR, tedy na URL adrese „<http://www.mmr.cz>“, pod odkazem Územní plánování a stavební řád a dále pod odkazem Stanoviska a metodiky.

K § 4 a 5 Požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství

Podle těchto ustanovení se posuzuje výstavba tzv. pochozích ploch, včetně územně a stavebně technických podmínek pro jejich bezpečné a bezbariérové užívání. Pojem „veřejné prostranství“ upravuje § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

§ 4

Odstavec 1 stanoví požadavky na komunikace pro chodce, nástupiště městské, linkové i drážní dopravy a na úrovňové i mimoúrovňové přechody.

Odstavec 2 obsahuje požadavky na parkovací místa pro osoby na vozíku. Dopravní značení těchto míst je však v působnosti zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

Odstavec 3 stanoví požadavky na parkovací místa pro osoby doprovázející dítě v kočárku.

Odstavec 4 obsahuje požadavky na stavebně technické provedení zařizovacích předmětů z hlediska jejich užívání osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Odstavec 5 stanoví požadavky na bezpečné umístění a označení překážek pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Odstavec 6 obsahuje požadavky na výkopy a staveniště z hlediska bezpečného pohybu na přilehlých veřejně přístupných komunikacích a plochách.

§ 5 Přístupy do staveb

Toto ustanovení obsahuje požadavky na přístupy do staveb. Odstavec 1 je upravuje z hlediska osob s omezenou schopností pohybu, tzn. požadavky na řešení výškových rozdílů u vstupů do budov.

Odstavec 2 pak z hlediska osob se zrakovým postižením, tzn. z hlediska hmatového a akustického vedení na přístupu k této budově.

K § 6 až 9 Požadavky na stavby občanského vybavení

Tyto stavby představují zpravidla pozemní stavby. Dalším typickým příkladem stavby občanského vybavení je třeba venkovní bazén.

§ 6

Odstavec 1 stanoví taxativní výčet druhů staveb občanského vybavení. Do této kategorie byly nově zařazeny stavby škol, předškolních a školských zařízení; viz písm. f). Naopak stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství byly vyčleněny do § 4 a 5 této vyhlášky. Podle písm. i) zde zůstaly pouze budovy pro veřejnou dopravu. Nejedná se však o nové požadavky, jen o věcně logické uspořádání této vyhlášky vůči dosavadní právní úpravě.

Odstavec 2 stanoví požadavky zabezpečující vertikální a horizontální pohyb po budově pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Odstavec 3 stanoví požadavky na tento pohyb u změn dokončených staveb, resp. konkretizuje požadavky, od kterých lze v odůvodněných případech upustit.

Odstavec 4 stanoví požadavky na technické vybavení těchto staveb.

§ 7

Toto ustanovení obsahuje požadavky na bezbariérové záchody, na přebalovací pulty a kabiny, na prostory pro sprchy a vany a na šatny.

§ 8

Zde jsou upraveny požadavky na shromažďovací a ubytovací prostory a na prostory pro rehabilitační a plavecké bazény a na prostory pro sport, výchovu a vzdělávání.

§ 9

Toto ustanovení obsahuje požadavky na informace pro orientaci veřejnosti a na označení vyhrazených prostor a zařízení.

K § 10 a 11 Požadavky na společné prostory a domovní vybavení bytového domu a na upravitelný byt a byt zvláštního určení

Tato vyhláška se nevztahuje na rodinné domy ani na běžné bytové jednotky. Bezbariérové úpravy těchto prostor jsou individuální záležitostí.

§ 10

Tento paragraf stanoví požadavky na vertikální a horizontální pohyb po bytovém domě pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a současně zabezpečuje určitý rozsah užívání jeho společných prostor těmito osobami. Cílem tohoto ustanovení je v daném rozsahu zajistit přístupnost až ke vstupu do bytu zejména pro těhotné ženy, osoby s dětským kočárkem nebo dětmi do tří let, osoby se zdravotním postižením (dočasným i trvalým) a osoby v pokročilém věku, což je předpokladem jednak pro tzv. celoživotní bydlení v přirozeném prostředí každého jedince a také pro možnost návštěv v rámci rodiny a přátel.

Pravidla pro zřízení výtahu stanoví § 28 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

§ 11

Toto ustanovení upravuje další požadavky na technické řešení přístupu, společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího byt zvláštního určení. Tento paragraf dále stanoví požadavky na upravitelné byty a byty zvláštního určení.

K § 12 a 13 Požadavky na stavby pro výkon práce

Pojem „stavby pro výkon práce“ je legislativní zkratka zavedená v § 2 odst. 1 písm. d) této vyhlášky; její ustanovení se tedy nevztahují na prostory, v nichž nelze zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo na provozy pro celkově 24 a méně osob.

§ 12

Tento paragraf stanoví požadavky zabezpečující vertikální a horizontální pohyb po budově pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a současně zabezpečuje užívání vlastních prostor pro výkon práce těmito osobami.

§ 13

Podle tohoto paragrafu se posuzují hygienická zařízení, šatny a shromažďovací prostory. Typickým příkladem shromažďovacího prostoru ve stavbě pro zaměstnávání je zasedací místnost.

K § 14 až 18 Společná a závěrečná ustanovení

§ 14

Tento paragraf obsahuje taxativní výčet výjimečných ustanovení. Podmínky pro jejich povolování pak stanoví § 169 stavebního zákona.

§ 15

Podle odstavce 1 platí, že pokud konkrétní stavba obsahuje více částí podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) až d) této vyhlášky, je nutné ji posuzovat v kombinaci těchto hledisek. Odstavec 2 obsahuje podmínky, za kterých se lze odchýlit od norem. Toto ustanovení má vztah k § 3 této vyhlášky.

Odstavec 3 upravuje posuzování bezbariérového užívání stavby z hlediska její životnosti, včetně odstranění této stavby.

§ 16

Tento paragraf zachovává obecnou zásadu, že u staveb, pro které byla projektová dokumentace zpracována před účinností této vyhlášky, se postupuje podle dosavadní právní úpravy.

§ 17

Toto ustanovení zrušuje dosavadní bezbariérovou vyhlášku, tj. vyhlášku č. 369/2001 Sb. a její jedinou novelu, nebo-li vyhlášku č. 492/2006 Sb.

§ 18

Podle tohoto paragrafu vyhláška nabývá účinností dnem vyhlášení, tj. 18. listopadu 2009.

K DOTAZŮM NA APLIKACI STAVEBNÍCH PŘEDPISŮ

Dokumentace pro územní řízení

(sdělení odboru stavebního řádu MMR ze dne 22. 3. 2010, čj. 2087/10-82)

K dotazu týkajícímu se obsahu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, respektive obsahových náležitostí žádosti o vydání územního rozhodnutí a jejích příloh stanovených prováděcím předpisem ve smyslu § 86 odst. 6 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně k požadavku na přesnější výklad kapitol 3e) a 3f) v průvodní zprávě dokumentace, bylo sděleno:

Obsah a rozsah dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území stanoví příloha č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. V části dokumentace B. Průvodní zpráva pod bodem 3. zpracovatel DUR uvede orientační údaje stavby, a to pod písm. e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě a pod písm. f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Podle § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona se veřejnou infrastrukturou v tomto zákoně rozumí pozemky, stavby, zařízení, a to 1. dopravní infrastruktura, například stavby pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení; 2. **technická infrastruktura**, kterou jsou vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení, například vodovody, vodojemy, kanalizace, čistírny odpadních vod, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanice, energetické vedení, **komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě**, produktovody.

Uvedené pojmy stavebního zákona odpovídají pojmům zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 2 písm. j) zákona o elektronických komunikacích se **veřejnou komunikační sítí** rozumí síť elektronických komunikací, která slouží zcela nebo převážně k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací.

Podle § 2 písm. i) tohoto zákona se **elektronickým komunikačním zařízením** rozumí technické zařízení pro vysílání, přenos, směrování, spojování nebo příjem signálů prostřednictvím elektromagnetických vln.

V průvodní zprávě DUR se pod bodem 3. uvádějí, jak výše zmíněno, orientační údaje stavby.

Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě [písm. e) bodu 3. průvodní zprávy DUR] je třeba rozumět údaje o předpokládaných počtech a kapacitách napojení, např. o počtech koncových bodů veřejné pevné nebo mobilní komunikační sítě. Z údajů by měly být zřejmé kapacitní nároky na jednotlivé operátory, respektive poskytovatele veřejně dostupné služby elektronických komunikací (rozhlasové a televizní vysílání, kabelová televize, telefonní služby, dálkopis, telegraf aj.).

Požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě [písm. f) bodu 3. průvodní zprávy DUR] jsou míněny údaje o předpokládaném objemu dat, přenosové rychlosti signálů vysílaných, přenášených, spojovaných nebo přijímaných tímto technickým zařízením.

Mobilní domy

(sdělení odboru stavebního řádu ze dne 26. 4. 2010, čj. 15520/10-82)

K dotazu týkajícímu se umístování a povolování mobilních domů bylo v obecné rovině sděleno:

Mobilní domy lze považovat za výrobky, které plní funkci stavby ve smyslu ustanovení § 108 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. I takový výrobek vyžaduje územní rozhodnutí o umístění stavby a jeho umístění stavební úřad posuzuje podle § 90 stavebního zákona.

Svým charakterem spadá mobilní dům do kategorie výrobků plnicích funkcí stavby podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. k) stavebního zákona. Územní rozhodnutí může být nahrazeno územním souhlasem podle § 96 stavebního zákona, ovšem za předpokladu, že záměr je v zastavěném území nebo zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu. Za nový nárok na technickou infrastrukturu se nepovažují přípojky na stávající síť technického vybavení.

Mobilní dům je určen pro bydlení. Pro jeho umístění je nutno respektovat platný územní plán pro dané území, v jehož rámci jsou vymezené zastavěné území a zastavitelné plochy. Při umísťování na konkrétní pozemek je nutno dodržet obecné požadavky na výstavbu, zejména vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Pro vlastní provedení, respektive osazení mobilního domu, vyžaduje stavební zákon ve smyslu § 104 odst. 2 písm. k) stavebního zákona ohlášení stavebnímu úřadu. K ohlášení se podle § 108 stavebního zákona připojí podle zvláštního právního předpisu doklad prokazující shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle ustanovení § 156 stavebního zákona; pokud takový doklad nelze získat, připojí se k ohlášení technická dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

Užívání mobilního domu, který byl proveden na základě ohlášení stavebnímu úřadu nevyžaduje kolaudaci.

Jak je zajištěn přístup k technickým normám (ČSN)?

Odpověď odboru stavebního řádu MMR:

Jak již informovala Stavebně správní praxe č. 1–2/2009, poskytování norem je ze strany poskytovatele, tj. Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví,

orientováno především na přístup pomocí internetové aplikace ČSN online. Výhodou je pravidelná měsíční aktualizace norem (poskytování nově vycházejících ČSN, změn a oprav ČSN a poskytování bibliografických údajů o těchto normách). Cena za poskytování přístupu k ČSN pomocí zmíněné internetové aplikace je stanovena za jeden rok, za každého uživatele a dle zvolené možnosti tisku, a to na základě cenové vyhlášky, tj. vyhlášky č. 486/2008 Sb., kterou se stanoví odborné činnosti související se zabezpečením vydávání a řádné distribuce českých technických norem a úplata za jejich poskytování, respektive přílohy k této vyhlášce. (Podle informací zveřejněných Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví tak činí v systému on line pro firmy 1000 Kč/1 rok/1 uživatel, při možnosti tisku norem 3500 Kč/1 rok/1 uživatel).

Podmínky používání systému ČSN online a další informace lze nalézt na webových stránkách Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (www.unmz.cz → produkty a služby → ČSN online).

Pultový prodej tištěných norem v informačním centru Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví v Biskupském dvoře 5 (Praha 1 – Nové Město) zůstal zachován, jinak distribuci technických norem v tištěné podobě zajišťují smluvní partneři Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, jejichž seznam lze nalézt rovněž na www.unmz.cz.

Pro úplnost lze uvést (jak již informovala Stavebně správní praxe č. 5/2009), že jako pracovní pomůcka byly na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj (www.mmr.cz → Územní plánování a stavební řád → Stanoviska a metodiky) zveřejněny seznamy českých technických norem obsahujících normové hodnoty použité v ustanoveních vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

*Přílohu Stavebně správní praxe sestavila:
Ing. arch. Marcela Smolová
MMR*

